



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS BŪSTO ADMINISTRAVIMO SKYRIUS

Daugiabučių gyvenamųjų namų 2020-03-19 Nr. A51-39788/20(3.3.2.26E-BŪS)
butų ir kitų patalpų savininkų I
bendrijų pirmininkams

Jungtinės veiklos sutarties
pagrindu veikiantiems asmenims

Bendrojo naudojimo objektų
administratoriams
(pagal sąrašą)

DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO PATALPŲ DEZINFEKCIJOS

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Būsto administravimo skyrius, atsižvelgdamas į epidemiologinę situaciją Lietuvoje ir daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų paklausimus dėl daugiabučių namų bendrojo naudojimo patalpų dezinfekavimo tvarkos, informuoja, kad statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ 97 ir 97¹ punktuose nustatyta, kad daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas privalo organizuoti bendrojo naudojimo patalpų sanitarijos ir higienos reikalavimus užtikrinančius darbus. Sanitarijos ir higienos reikalavimų užtikrinimui bendrojo naudojimo patalpos turi būti valomos ir dezinfekuojamos pagal faktinį poreikį.

Informuojame, kad Aplinkos ministerija, atsižvelgdama į besikeičiančią epidemiologinę situaciją Lietuvoje, kurią kelia koronaviruso (COVID-19) paplitimo grėsmė, 2020-03-16 informaciniu pranešimu ministerijos tinklalapyje paskelbė rekomendacijas daugiabučius gyvenamuosius namus administruojančioms įmonėms, butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų pirmininkams, jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantiems asmenims, primygtinai raginančias daugiabučių namų administratorius ir pačius gyventojus imtis priemonių šiai grėsmei mažinti – organizuojant bendrojo naudojimo patalpų valymą periodiškai dezinfekuoti dažniausiai liečiamas vietas – durų rankenas, telefonspynių ir liftų mygtukus, laiptinių turėklus. Tai daryti raginami daugiabučių namų gyventojai bei kitų patalpų savininkai ir naudotojai.

Daugiau informacijos galite rasti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos interneto svetainėje <https://am.lrv.lt/lt/naujienos/dar-viena-uztvvara-koronavirusui-plisti-daugiabuciu-namu-laiptiniu-dezinfekcija>.

Pagal Sveikatos apsaugos ministerijos išplatintas rekomendacijas aplinkai valyti ir dezinfekuoti rekomenduojama naudoti 0,1% natrio hipochloritą (skiesti santykiu 1:50, jeigu naudojamas buitinis baliklis, kurio pradinė koncentracija yra 5%). Paviršius, kuriuos gali

sugadinti natrio hipochloritas, reikia valyti 70% koncentracijos etanoliu. Prieš naudojant dezinfekcines medžiagas, būtina kiekvieną paviršių nuvalyti neutraliu plovikliu (rekomendacija pridedama).

Pažymime, kad organizuojant dezinfekavimo procedūras, būtina užtikrinti jas atliekančių žmonių apsaugą, aprūpinti juos darbo ir saugos priemonėmis, kaip tai numato teisės aktai (Lietuvos higienos norma HN 90:2011 „Dezinfekcijos, dezinfekcijos ir deratizacijos bendrieji saugos reikalavimai“).

Rekomenduojame dezinfekavimą vykdyti vadovaujantis Aplinkos ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos pateiktomis rekomendacijomis dėl daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo patalpų valymo ir dezinfekcijos (toliau – Rekomendacijos), **kuo dažniau vėdinti laiptinių patalpas plačiai atvėrus langus, dienos metu, siekiant užtikrinti efektyvų laiptinės patalpų vėdinimą, palikti atidarytas laiptinės duris, su Rekomendacijomis supažindinti daugiabučio gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkus.**

PRIDEDAMA. Sveikatos apsaugos ministerijos parengtos rekomendacijos dėl aplinkos valymo ir dezinfekcijos, esant nepalankiai COVID-19 situacijai, 2 lapai.

Skyriaus vedėja

Eglė Šlajūtė



REKOMENDACIJOS

DĖL APLINKOS VALYMO IR DEZINFEKCIJOS, ESANT NEPALANKIAI COVID-19 SITUACIJAI

Atsižvelgiant į besikeičiančią naujojo koronaviruso (COVID-19) epidemiologinę situaciją bei tarptautinių organizacijų gaires, Sveikatos apsaugos ministerija teikia rekomendacijas dėl aplinkos valymo ir dezinfekcijos, esant nelankiai COVID-19 situacijai.

Šios aplinkos valymo rekomendacijos skirtos valymui tose vietose, kur COVID-19 susirgę asmenys dirbo, gyveno, lankėsi, tačiau valymui rekomenduojamos naudoti cheminės medžiagos gali būti taikomos ir profilaktiškai, COVID-19 plitimo prevencijai.

Koronaviruso SARS-CoV-2, sukeliančio COVID-19, išgyvenimo laikas ir sąlygos išorinėje aplinkoje šiuo metu nežinomos. Nors trūksta specifinių duomenų apie priemonių veiksmingumą prieš koronavirusą, aplinkos valymas naudojant vandenį, buitinius ploviklius bei įprastas dezinfekcijos priemones yra pakankamas. Kol trūksta išsamios informacijos apie viruso ypatybes, Europos ligų prevencijos ir kontrolės centras (toliau – ELPKC) skelbia laikinąsias COVID-19 aplinkos valymo ir dezinfekcijos rekomendacijas, joms pasikeitus – bus atnaujintos ir šios rekomendacijos.

Aplinkos valymui ne sveikatos priežiūros įstaigose (namuose, viešosiose įstaigose, transporto priemonėse, švietimo įstaigose ir kitur, kur COVID-19 susirgę asmenys dirbo, gyveno, lankėsi) aplinkai valyti ir dezinfekuoti rekomenduojama naudoti 0,1% natrio hipochloritą (skiedimas santykiu 1:50, jei naudojamas buitinis baliklis, kurio pradinė koncentracija yra 5%) po valymo neutraliu plovikliu. Paviršius, kuriuos gali sugadinti natrio hipochloritas, reikia valyti 70% koncentracijos etanoliumi, prieš tai paviršius nuvalius neutraliu plovikliu.

Ištirtos cheminės medžiagos, veikiančios skirtingus koronavirusus, pateiktos 1 lentelėje.

Antimikrobinė medžiaga	Koncentracija	Tirti koronavirusai
Etanolis	70%	HCoV-229E, MHV-2, MHV-N, CCV, TGEV
Natrio hipochloritas	0,1-0,5% 0,05-0,1%	HCoV-229E SARS-CoV
Povidono jodas	10% (1% jodo)	HCoV-229E
Gliutaraldehidai	2%	HCoV-229E
Izopropanolis	50%	MHV-2, MHV-N, CCV
Benzalkonio chloridas	0,05%	MHV-2, MHV-N, CCV
Natrio chloritas	0,23%	MHV-2, MHV-N, CCV
Formaldehidai	0,7%	MHV-2, MHV-N, CCV

Vienkartinės asmens apsaugos priemonės, kurias naudojo valymą atlikęs asmuo, po panaudojimo išmetamos kaip užterštos atliekos, daugkartinio naudojimo priemonės turi būti nukenksminamos (dezinfekuojamos) naudojant turimus produktus (pvz., 0,1% natrio hipochloritą arba 70% koncentracijos etanolį). Kai naudojami kiti cheminiai produktai, reikia vadovautis gamintojo rekomendacijomis (tinkamas paruošimas, naudojimas).

Atliekant valymo darbus patalpose, **galimai užterštose koronavirusu**, siūloma naudoti šias AAP:

- Daleles filtruojančius FFP2 arba FFP3 respiratorius;
- Akinius arba veido skydelius;
- Vienkartinius, ilgarankovius, skysčiams nepralaidžius chalatus;
- Buitines pirštines.

Dėmesys turi būti skiriamas dažnai liečiamiems paviršiams, langų, tualetų ir vonios kambario paviršiams. Visus tekstilės gaminius (pvz., patalynę, užuolaidas ir kt.) rekomenduojama skalbti 90° C temperatūroje su skalbikliu. Jei dėl audinių ypatybių negalima naudoti karšto vandens, skalbiant tekstilę reikia naudoti specialias chemines medžiagas (pvz., baliklį ar natrio hipochlorito turinčių produktų, skirtų tekstilės gaminiams).

Lietuvoje nuolatinis valymas ir dezinfekcija užkrečiamųjų ligų židiniuose, esančiuose gyvenamuosiuose būstuose, švietimo ir socialinių paslaugų institucijose, bei asmens sveikatos priežiūros įstaigose atliekamas teisės aktų nustatyta tvarka. Šias procedūras reglamentuoja sveikatos apsaugos ministro 2005 m. gruodžio 5 d. įsakymas Nr. V-946 „Dėl užkrečiamųjų ligų židinių privalomojo aplinkos kenksmingumo pašalinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.267790/asr>).